

(別紙1)

建築計画上、建築主が近隣へ配慮した内容（記載例）

配慮項目	配慮した内容
他の建築物の日照に及ぼす影響に配慮した事項	<ul style="list-style-type: none">・高さ〇m、〇階建に抑え、建物配置も工夫した。・計画建物の日影が、従前建物と同程度となるように計画した。・日影の影響を考慮し、屋上看板の設置を取り止め、壁面看板とした。・真北の住宅に配慮し、外壁を白系統の明るい色にするなど工夫した。
他の建築物の通風に及ぼす影響に配慮した事項	<ul style="list-style-type: none">・隣棟間隔を考慮した建物配置とし、通風を確保した。・従前建物と同程度の建物配置とし、通風の確保に努めた。・敷地境界にメッシュフェンスを採用し通風を確保した。・建物周りに植栽し、通風の影響に配慮した。
その他 周辺の居住環境に及ぼす影響に配慮した事項	<p>(建物形態、色彩)</p> <ul style="list-style-type: none">・周囲との調和を考慮しつつ、明るさと落ち着きを持った色彩とした。 <p>(騒音)</p> <ul style="list-style-type: none">・受水槽ポンプ、空調室外機、機械式駐車場などの設備騒音を軽減するため、防音壁を設置した。 <p>(プライバシー)</p> <ul style="list-style-type: none">・近隣住民の居室等が見通せる部分は、目隠しを兼ねて敷地境界に植栽を行った。・〇〇側住戸との間隔が〇mと比較的狭いことから、窓には不透明ガラスを採用した。 <p>(駐車場の確保)</p> <ul style="list-style-type: none">・最寄の駅から遠距離にあるため、住戸数に応じた駐車場を確保し、また、来訪者用の駐車場も〇台確保し、路上駐車防止に努めた。・多段式の機械式駐車場の高さを抑えるため、ピット式駐車場とした。・宅配、引越し車両の駐停車スペースを敷地内に確保した。 <p>(環境対策)</p> <ul style="list-style-type: none">・臭気防止のためにゴミ置き場を箱型とし隣地際を避けた。・排気ガス臭の軽減のため、塀を設け、塀の内側には植栽を行った。・駐車場の出入口には、歩行者の安全を確保するため、ミラー（または出庫ランプ）を設置した。 <p>(その他)</p> <ul style="list-style-type: none">・周囲の景観に配慮し、敷地境界周りに緑化を行った。

建物形態、色彩、騒音、プライバシー、駐車場の確保、環境対策などについて、建築計画上、配慮した内容を記載してください。